



Vollzeit

Architekt als Bauleiter (m/w/d) in Düsseldorf

Düsseldorf

Schwerpunkt Bauleitung HOAI Leistungsphase 8

Ein inhabergeführtes Architekturbüro mit Boutique-Charakter gestaltet seit fast 30 Jahren anspruchsvolle Bauprojekte im öffentlichen und gewerblichen Bereich.

Die POS4 Architekten Generalplaner GmbH verbindet kreativen Anspruch mit hoher technischer Kompetenz und setzt dabei konsequent auf digitale Methoden wie BIM, Planungssoftware und moderne Tools für Projektsteuerung und Bauleitung.

Als Planer arbeitet POS4 interdisziplinär, agil und mit flachen Hierarchien - kurze Wege, klare Verantwortung und viel Raum für Gestaltung prägen den Alltag.

Zukunftssicherheit bietet die enge Zusammenarbeit mit öffentlichen Auftraggebern, während Teamgeist, offene Kommunikation und gemeinsame Events das Miteinander stärken.

Im Zuge des weiteren Wachstums sucht POS4 im Großraum Düsseldorf zur unbefristeten Festanstellung eine engagierte Persönlichkeit für die Position:

Ihr Aufgabenbereich umfasst unter anderem:

- Eigenständige Bauleitung und Steuerung von Projekten in der Leistungsphase 8 (HOAI), mit Schwerpunkt auf technisch anspruchsvollen öffentlichen Bauvorhaben (z. B. Sport- und Schwimmstätten, Gewerbe- und Industriebauten)
- Verantwortung für die Qualitätssicherung und die termin- sowie kostengerechte Abwicklung
- Koordination und Kommunikation mit allen Projektbeteiligten (Architekten, Ingenieure, Fachplaner, Bauunternehmen) sowie enge Abstimmung im interdisziplinären Team
- Mitwirkung bei der Weiterentwicklung digitaler Planungsprozesse (BIM, Planradar, NOVA AVA etc.)
- Präsenz auf der Baustelle als verlässliche Ansprechperson für Auftraggeber, Partner und Team - inklusive Durchführung technischer Begehungen und Begleitung von Bauabnahmen

Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Studium der Architektur, Bauingenieurwesen oder eine vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Erfahrung in der Bauleitung, idealerweise im öffentlichen Hochbau / Schwimm- und Sportstättenbau (LPH 8)
- Fundierte Kenntnisse in der Bauüberwachung sowie im Umgang mit Plänen; Ausschreibung und Vergabe Know-how wünschenswert (LPH 6 + 7)
- Interessiert an der Anwendung moderner digitaler Tools (z. B. BIM, PlanRadar, NOVA AVA...)
- Strukturierte, eigenständige und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Souveränes, verbindliches und durchsetzungsstarkes Auftreten
- Klare Kommunikation
- Teamorientierte Persönlichkeit und Organisationstalent

Ihre Perspektiven bei unserem Auftraggeber:

Freuen Sie sich auf:

- Flache Hierarchien, kurze Entscheidungswege, agile Arbeitsorganisation
- Zukunftssicherheit durch Referenzen und Kernkompetenzen der öffentlichen Hand
- Moderne Tools und hoher Digitalisierungsgrad - BIM als Standard, mit Möglichkeiten zur kontinuierlichen Weiterbildung in diesem Bereich
- Generalplanung & interdisziplinäre Zusammenarbeit im Unternehmensverbund
- Gestaltungsraum und Möglichkeit, Verantwortung zu übernehmen
- Kollegiale, offene Kommunikation
- Arbeitsplatz in zukunftsorientierten Asset-Klassen
- Regelmäßige Team-Events, die den Zusammenhalt und das Miteinander stärken

Die **ARINA GmbH** begleitet den gesamten Prozess exklusiv für POS4 Architekten Generalplaner. Wenn Sie diese spannende Aufgabe reizt, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

ARINA: Ganzheitliche Unterstützung für Jobsuchende - Personalvermittlung, Karriereplanung und Coaching

Als erfahrener Personalberater und Personalvermittler von Fach- und Führungskräften für die Bau- und Immobilienbranche begleiten wir Sie sowohl bei Ihrer Karriereplanung als auch im systemischen Coaching. Bei unserem ganzheitlichen Ansatz schauen wir auch auf Ihre berufliche Weiterentwicklung, sodass sie Ihren Bedürfnissen optimal entspricht. Mit ARINA als Partner erhalten Sie den Zugang zu unserem umfangreichen Netzwerk in der Bauwirtschaft und Immobilienbranche.

>

Haben Sie Fragen zum Stellenangebot?

Ihre Ansprechpartnerin Katharina Schumacher wird Ihnen gerne weiterhelfen

Katharina Schumacher

0911 366328-0

k.schumacher@arina.de